



Secretariaat:
Zomereik 34
5616 RZ Eindhoven

WIJKOVERLEG (VIDEO) 2 december 2021: AANDACHTSPUNTEN EN TAKEN.
_sub-wijkoverleg-verslagen.txt

VERGADERINGEN.

27 januari
10 maart
21 april
2 juni
14 juli
8 september
20 oktober
1 december

BERICHTEN VAN DE GEBIEDSCOÖRDINATOR.

- Mirjan Kanters werkt op Dinsdag, Donderdag en Vrijdag, John Elast op alle werkdagen.
- Herinrichting van de Doelenstraat staat niet op de planning. Nieuwbouwprojecten o.a. Cederlaan, PSV-laan, Strijpsestraat 95, ANWB-gebouw Frederiklaan zijn in ontwikkeling. Het Wijkoverleg wordt op de hoogte gehouden van ontwikkelingen.
- Voor eventuele geplande ontwikkelingen m.b.t verkeerssituaties is momenteel geen nieuws.
- De herinrichting van het tweede gedeelte van de Strijpsestraat is vooruitgeschoven vanwege materialen tekorten. Wel wordt daar, naar alle waarschijnlijkheid, in de tweede week van december, op verzoek van de bewoners alvast betaald parkeren ingevoerd. Ook vanuit de St. Trudostraat ligt er een verzoek om de haalbaarheid van betaald parkeren te onderzoeken.

GESPREK GEBIEDSCOÖRDINATOREN.

- Het bestuur heeft onze vragen en zorgen over het ontbreken van de gebiedscoördinatoren bij de vergaderingen van het Wijkoverleg per E-mail aan wethouder Torunoglu voorgelegd. Het Hoofd Gebiedsexpertise, chef van de gebiedscoördinatoren, heeft daarop geantwoord met een samenvatting van de argumenten van de gebiedscoördinatoren:
- Te hoge werkdruk.
- Onze wijk is geen wijk, die extra aandacht nodig heeft.
- Het Wijkoverleg vertegenwoordigt geen collectief.

Het Wijkoverleg kan volgens haar prima zelfstandig opereren en van betekenis zijn voor de wijk zonder deelname van de gebiedscoördinatoren aan de vergaderingen.

Het bestuur heeft in reactie daarop nogmaals gewezen op het belang van direct contact met de gemeente, als voorwaarde om van betekenis te kunnen zijn voor de wijk en haar bewoners. De gebiedscoördinator is daarvoor de aangewezen persoon. Hij heeft immers in zijn takenpakket, behalve inzet voor collectieve vraagstukken, ook het verbeteren van de leefbaarheid en het stimuleren van sociale cohesie en participatie van buurtbewoners. Dat komt overeen met de doelstellingen van Stg. Strijp binnen de Ring, waarvan Het Wijkoverleg het uitvoerend orgaan is. Het bestuur heeft nogmaals de activiteiten van het Wijkoverleg geschetst en duidelijk gemaakt dat communicatie met de gemeente zonder direct contact met de gebiedscoördinator erg stroef verloopt en geen bevredigende resultaten oplevert. Het Wijkoverleg vraagt om een vloeiende verbinding met de gemeente.

De wethouder heeft Het Hoofd Gebiedsexpertise vervolgens gevraagd naar de verschillen in taakopvatting van de gebiedscoördinatoren (wel of geen directe deelname aan het Wijkoverleg) en verzocht om een pragmatische oplossing.

Het Hoofd heeft op de vraag van de wethouder gereageerd met een herhaling van de redenen waarom de gebiedscoördinatoren op dit moment niet structureel kunnen aansluiten bij Wijkoverleg Strijp Binnen de Ring. De gebiedscoördinatoren zijn wel bereid om Het Wijkoverleg op de hoogte te houden van projecten en /of ontwikkelingen die spelen in ons gebied. Dat biedt volgens haar voldoende basis voor een goede samenwerking, zowel met Het Wijkoverleg als met de andere wijkbewoners.

Het bestuur heeft begrip voor de grote werkdruk en is blij met de informatiebereidheid van de gebiedscoördinatoren, maar ziet daarin geen oplossing voor het probleem. Het hoofd negeert volgens het bestuur de argumenten van Het Wijkoverleg en neemt daarmee het werk van Stichting Strijp Binnen de Ring niet serieus.

WONINGSPLITSING, BEROEP STRIJPSESTRAAT 82.

In de praktijk informeren wij de gemeente over ontwikkelingen, die aandacht verdienen. Wij kaarten misstanden aan en zoeken liefst in samenwerking met de gemeente naar oplossingen. Momenteel buigen we ons over mogelijke willekeur bij het tot stand komen van de leefbaarheidstoets en over de rol van de gebiedscoördinator daarbij. De enige mogelijkheid om invloed uit te oefenen op de beleidsvorming is onze deelname aan Platform Woningssplitsing/ Kamerbewoning.

- Het beroep tegen de uitspraak over de aanvraag voorlopige voorziening i.v.m. woningssplitsing Strijpsestraat 82 is afgewezen. De klacht van Stg. Strijp Binnen de Ring over de leefbaarheidstoets Strijpsestraat 82, is nog niet in behandeling genomen.

6. AANDACHTSPUNTEN.

Politiezaken

De wijkagent neemt naar vermogen aan de vergaderingen deel.

In de wijk wordt gedeald met lachgas, dat helaas nog geen verboden verdovend middel is. Er is een wetsvoorstel lachgasverbod in behandeling.

Penningmeesterzaken

- De productie van 3 extra elementen is in voorbereiding. De aanschaf van het laatste (13^e) element met eventueel extra mast en rugleuning past nog binnen de subsidie voor 2021.
- De subsidie voor 2022 is toegekend.
- Deelsubsidie “Kerst-Inn Stichting Kunststerij” is goedgekeurd

Werkgroep Verkeer.

Het personeel van AH mag niet parkeren op het Trudokerkplein. Bij gebrek aan een alternatief ontstaat daardoor parkeeroverlast in de Botenbuurt.

Buurttuin Philipsdorp.

In voorbereiding.

OVCS.

Er is momenteel geen teken van actiebereidheid vanuit de ondernemersgemeenschap. Het Wijkoverleg wil zich inspannen voor een goed contact met de ondernemers.

Werkgroep inkoop.

Aanschaf van extra lichtslingers ten behoeve van de Ontmoetingsplek.
Aanschaf van scheerlijn en haringen voor de grote tent.

Ontwikkeling terrein Strijpsestraat 95.

Na het sluiten van de anterieure overeenkomst geen nieuwe ontwikkelingen. Raadsleden hebben samen met de werkgroep de situatie bekeken. Zij kunnen pas iets betekenen als de bewoners hebben gereageerd op de publicatie van de omgevingsvergunning en het bestemmingsplan.

Werkgroep Kerckewoud heeft bewoning in het gebied Strijpsestraat-midden in kaart gebracht.

Ontwikkeling rafelige lijn, plannen van de Ven en Co/ Vogelzangterrein, andere bouwplannen.

- CPO-Philipsdorp is bezig met de voorbereidingen van de bouw.
- De uitvoering van het bouwproject van de Ven en Co/ Vogelzangterrein vordert volgens plan.
- De omgevingsvergunning (V20/39823) voor Frederiklaan 1 (ANWB-gebouw), 49 studio's, is verleend, er zijn nog geen tekenen van bouwactiviteiten.
- Bestemmingsplan XII Strijp binnen de Ring 2007 (Hartje Eindhoven) is op 26 01 2021 vastgesteld. De voorbereidingen voor de bouw zijn in volle gang.
- Kerkakkerstraat 51- 53, twee woningen, is in uitvoering.
- Het project de Kleine Akker kan naar verwachting in februari 2022 worden opgeleverd.
- Presentatie herontwikkeling van het braakliggend terrein aan de Cederlaan in Eindhoven zie: <https://www.ed-cederlaan.nl/nieuws/terugblik-informatieavond> en <https://www.ed.nl/eindhoven/buurt-cederlaan-in-eindhoven-vreest-inkijk-in-tuinen-door-plan-voor-woontoren-van-45-meter~a2a03b4d7/>
- Bestemmingsplan XIII Strijp binnen de Ring 2007 (Eurostaete) is vastgesteld. <https://eurostaeteindhoven.nl/>

Ontmoetingsplek Trudo(kerk)plein.

Na een succesvolle Pr-campagne, zijn 9 van de 13 elementen, inclusief stalen opzetstukken, volgens plan geplaatst. De opening was op 10 december. Wethouder Torunoglu kon daarbij niet aanwezig zijn vanwege de Coronamaatregelen. Gebiedscoördinator Thijs Bakermans heeft zijn taak overgenomen en de openingstoespraak van de wethouder voorgelezen. De tekst is gepubliceerd op Facebook en de Website. Het St Catharinagilde zette de opening in vol ornaat luister bij en begeleidde het hijsen van de Strijpse vlag met tromgeroffel. Er wordt gewerkt aan financiering en productie van 3 extra elementen. Het project Ontmoetingsplek Trudo(kerk)plein heeft tot nu toe 4 jaar geduurd en is geslaagd dankzij de inzet van de werkgroep en de gebiedscoördinator. Het waterelement krijgt als het lukt een nieuwe bestemming.

Afvalproblemen containers hoek Klipperstraat.

Herhaalde meldingen van grote hoeveelheden afval naast de containers leiden niet tot de oplossing van het probleem. Uitwassen komen drie tot vier keer per maand voor. De Milieudienst zou moeten ingrijpen, omdat de vervuiling ongedierte aantrekt. CURE heeft al eerder gehoor gegeven aan de overlastmeldingen. Illegale vuilstort bij afvalcontainers is een landelijk probleem.

Herinrichting eind Strijpsestraat.

De herinrichting van de Strijpsestraat van Trudokerkplein tot aan de rondweg loopt vertraging op vanwege de levertijd van benodigde materialen. De verwachting is nu dat de werkzaamheden pas tegen het midden van 2022 van start kunnen gaan.

Bloembakken Trudostraat herplaatst.

De bloembakken uit de Trudostraat zijn dankzij de gebiedscoördinator in de Edisonstraat zijn geplaatst.

VERSLAG 20 10 2021

Het verslag is aangepast en goedgekeurd.

TAKEN.

- Ondersteunen en faciliteren van zinvolle initiatieven uit de wijk.
- Werving van vrijwilligers.
- Politiezaken, stand van zaken in de wijk.
- Contact met Wijkagent en Stadstoezicht.
- Nieuwtjes voor de Website en Facebook. Informatie over recente ontwikkelingen of gebeurtenissen.
- Contact OVCS en Wijkoverleg.
- Verslag en foto's van evenementen ter verantwoording en voor de Website.
- Aanschaf en beheer eigen materiaal.
- Seniorenzaken, gehandicapten.
- De rol van WijEindhoven in de wijk.
- Ontwikkelingen op parkeergebied. Betaald parkeren Trudokerkplein.
- Woningsplitsing.
- Ontmoetingsplek Trudoplein.
- Verkeersveiligheid Trudokerkplein en Strijps Bultje.

- Herinrichting eind Hastelweg en Strijpsestraat en aanpak onveilige kruispunten met de Rondweg, Herinrichting Strijpsestraat midden.
- Grote bouwprojecten, ingrijpende veranderingen in de wijk, verkeerscirculatieplan.
- Gebiedsprogramma Strijp.
- Buurttuin Philipsdorp.