



Secretariaat:
Zomereik 34
5616 RZ Eindhoven

WIJKOVERLEG 09 juni 2021: AANDACHTSPUNTEN EN TAKEN.
_sub-wijkoverleg-verslagen.txt

VERGADERINGEN.

15 juli
9 september
21 oktober
2 december

BERICHTEN VAN DE WIJKCOÖRDINATOR.

- Mirjan Kanters is de nieuwe wijkcoördinator voor Schouwbroek, zij vervangt Thijs Bakermans. John Elast blijft wijkcoördinator voor Philipsdorp en Schoot.
- Jan Konings is nu verbinder Buurt in Bloei (WijEindhoven) voor Philipsdorp. Hij gaat in Philipsdorp van deur tot deur om problemen in kaart te brengen en bewoners te vragen mee te werken aan oplossingen. Hij ontvangt ook graag tips uit de buurt over individuele problemen.

Het resultaat van zijn inspanningen is een lijst met ideeën en een mail-lijst van belangstellenden voor het Vrijwilligers café, dat in Woensel West erg succesvol is. Een van de ideeën is de aanleg van een buurttuin/ ontmoetingsplek naast het Bellefort door enthousiaste buurtbewoners. De plannen daarvoor zijn al in een vergevorderd stadium. In korte tijd zijn er geestdriftige medestanders gevonden en is een begroting opgesteld. Stichting Strijp binnen De Ring heeft apparatuur en spullen in eigen beheer en zet zich in voor projecten waar de hele wijk profijt van heeft (Groene Lantaarnpalen, ontmoetingsplek). Het subsidieformulier en de uitleenlijst zijn te vinden op de website.

PRESENTATIE NATUURBEGRAAFPLAATS

Het verslag van de inspraakavond natuurbegraafplaats st. Trudo, d.d. 18-05-2021 staat op de website <http://www.strijpbinnendering.nl/>. De officiële vergunning is nog niet geaccordeerd, er moet noch archeologisch onderzoek worden gedaan. De komst van de natuurbegraafplaats staat in het verslag van 23 februari 2017, gepubliceerd op de website. Het bestaan van de begraafplaats wordt voor de duur van 50 jaar verzekerd. De Calvarieberg van pastoor Werners en de Mariagrot blijven. De parochie blijft eigenaar van het terrein, informatie over het Trudobos vindt u o.a. hier: <https://www.eindhoveninbeeld.com/photodetail.php?id=51292>

PLATFORM WONINGSPLITSING, KAMERBEWONING, BIJEENKOMST 10 MEI.

Uit de platformbijeenkomsten komt tot nu toe naar voren dat de gemeente niet goed weet wat er aan de hand is. Sommige wijken hebben te maken met chaotische toestanden en veel overlast. In enkele wijken heeft dit geleid tot een stop op woningsplitsing /kamerverhuur. In de Kerkakkerstraat is al 30 % van de huizen gesplitst. Men betreurt het opheffen van de 10% regeling.

Het platform Kamerverhuur/Woningsplitsing, voor huurders, verhuurders, buurtbewoners en studenten, komt binnenkort voor de derde keer bijeen, naar verwachting in juni. Waarnemers uit onze wijk, tevens deelnemers aan het Wijkoverleg, nemen er weer aan deel. Dit stuk uit de Groene Amsterdammer vat de problematiek goed samen:

https://www.groene.nl/artikel/onze-straat-is-geen-melkkoe?fbclid=IwAR03HFJp1h54Cp1Ts5RWaaEaNIH_bEBzrN4Pkj-T19j86qCN7VYvLIDnO8Q

AANDACHTSPUNTEN.

Politiezaken

De politie is geattendeerd op de drugshandel rond het Cruiff Court. In de hele wijk zijn drugsdealers actief. Bij Rosa en Medina in de Strijpsestraat is sprake van parkeeroverlast, die doorgaat tot middernacht.

Penningmeesterzaken

- De verantwoording voor 2020 is goedgekeurd en afgerekend.
- De subsidieaanvraag voor groenaanplant in de Doelenstraat is goedgekeurd. Volgens afspraak wordt de aanplant eenmalig gesubsidieerd voor maximaal 200 €. De bewoners zorgen daarna voor het onderhoud. Subsidiemogelijkheden voor vergroening zijn er overigens voldoende.
- Stichting Buurtbelangen Philipsdorp heeft haar taak volbracht en wordt binnenkort opgeheven. De Stichting heeft besloten de afsluiting van haar financiën te regelen in samenwerking met Stichting Strijp Binnen De Ring.

Werkgroep Verkeer.

Werkgroep parkeren Trudoplein heeft na het overleg met de verkeersdeskundigen (zie Werkgroep verkeer, verslag 22 04 2021) niets meer gehoord.

Het is zaak aan te blijven dringen op een passende parkeeroplossing voor het Trudokerkplein.

OVCS.

Geen nieuws

Werkgroep inkoop.

Geen nieuws.

AED-netwerk Strijp Binnen De Ring.

In Philipsdorp wordt nog aan een locatie gewerkt, behalve dat is het 6 minuten AED-netwerk Strijp Binnen de Ring een feit. Binnenkort volgt nader bericht.

Petitie overlast industrieterrein de Hurk.

Stichting Striip Binnen de Ring heeft de Petitie overlast industrieterrein de Hurk ondertekend. Aanleiding voor de petitie is de vierde brand in 1 jaar tijd bij recyclingbedrijf Mirec. De initiatiefnemers van de handtekeningenactie hopen dat de gemeente iets tegen het probleem gaat doen. <https://studio040.nl/nieuws/artikel/petitie-na-zoveelste-brand-bij-recyclingbedrijf-ruim-500-keer-ondertekend> Ook zijn er zorgen over de uitstoot van de asfaltcentrale van KWS op bedrijventerrein De Hurk.

Ontwikkeling terrein Strijpsestraat 95.

Nog geen nieuws over bestemmingsplan /omgevingsvergunning, noch van de ontwikkelaar. De vereniging Kerckewoud is in oprichting. De initiatiefgroep heeft 3 raadsleden rondgeleid in het gebied Kerkakkerstraat, Trudostraat, Strijpsestraat.

Bij de Kleine Akkers moet nog vervuilde grond worden afgegraven voordat met de bouw kan worden begonnen.

Ontwikkeling rafelige lijn, plannen van de Ven en Co/ Vogelzangterrein, andere bouwplannen.

- De bodemprocedure in verband met de beroepen van bewoners m.b.t. de plannen van CPO-Philipsdorp was op 12 mei. Het wachten is nu op de uitspraak van de Raad.
- De uitvoering van het bouwproject van de Ven en Co/ Vogelzangterrein vordert volgens plan.
- CPO-Knotwilghof is nu officieel bewoond. De aanpassing van bestrating Knotwighof/Draaiboomstraat is bijna voltooid.
- De omgevingsvergunning (V20/39823) voor Frederiklaan 1 (ANWB-gebouw), 49 studio's, is verleend, er zijn nog geen tekenen van bouwactiviteiten.
- Bestemmingsplan XII Striip binnen de Ring 2007 (Hartje Eindhoven) is op 26 01 2021 vastgesteld, de beroepstermijn is verstreken. <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2021-13849.html>
- <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/view?planidn=NL.IMRO.0772.80366-0301>
- Kerkakkerstraat 51-53, voormalige groentewinkel, heeft vergunning aangevraagd voor splitsing in twee woningen, conform de oorspronkelijke indeling.
- V20/42729, Strijpsestraat 142, verbouwen begane grond lichte industrie functie naar 2 appartementen, 02-03-2021 (voormalig Radiolab).
- Bouw dakkapel Kerkakkerstraat 56 (voormalig café het Hemeltje) is gestopt. Geen signalen van woningsplitsing.
- Het project Kleine Akkers is de uitvoering gestart met voorbereidende werkzaamheden.
- Presentatie herontwikkeling van het braakliggend terrein aan de Cederlaan in Eindhoven zie: <https://www.ed-cederlaan.nl/nieuws/terugblik-informatieavond>
- Ontwerpbestemmingsplan XIII Striip binnen de Ring 2007 (Eurostaete) is ingediend: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/view?planidn=NL.IMRO.0772.80367-0201>

Ontmoetingsplek Trudokerkplein.

De werkgroep heeft 9 van de 12 elementen besteld. De herplaatsing van het bestaande straatmeubilair is in kaart gebracht. Wethouder Torunoglu heeft met de werkgroep gesproken en medewerking aan het project toegezegd. Hij was erg te spreken over de bijdragen van Het Ven en Philipsdorp.

Mogelijk komt er nog geld voor twee extra elementen.

VERSLAG 22 04 2021

Het verslag is aangepast en goedgekeurd.

TAKEN.

- Ondersteunen en faciliteren van zinvolle initiatieven uit de wijk.
- Werving van vrijwilligers.
- Politiezaken, stand van zaken in de wijk.
- Contact met Wijkagent en Stadstoezicht.
- Nieuwtjes voor de Website en Facebook. Informatie over recente ontwikkelingen of gebeurtenissen.
- Contact OVCS en Wijkoverleg.
- Verslag en foto's van evenementen ter verantwoording en voor de Website.
- Aanschaf en beheer eigen materiaal.
- Seniorenzaken, gehandicapten.
- Aandacht voor de praktijk van WijEindhoven.
- Ontwikkelingen op parkeergebied. Betaald parkeren Trudokerkplein.
- Woningsplitsing.
- Ontmoetingsplek Trudoplein
- Verkeersveiligheid Trudoplein en Strijps Bultje.
- Herinrichting eind Hastelweg en Strijpsestraat en aanpak onveilige kruispunten met de Rondweg, Herinrichting Doelenstraat, Strijpsestraat midden.
- Grote bouwprojecten, ingrijpende veranderingen in de wijk, verkeerscirculatieplan.
- Gebiedsprogramma Strijp.
- AED-netwerk Strijp Binnen de Ring
- Sanering bodemvervuiling Den Bult