



Secretariaat:  
Zomereik 34  
5616 RZ Eindhoven

---

## BERICHTENVERSLAG 08 10 2020 WIJKOVERLEG STRIJP BINNEN DE RING,

### **Mededelingen.**

#### - Samenvatting van antwoorden van B en W op raadvragen over de Steentjeskerk.

De Steentjeskerk heeft tot de definitieve verkoop een maatschappelijke bestemming.

Het gebouw is in redelijke staat, los van structurele tekortkomingen (optrekkend vocht, poreuze mergelsteen).

De gemeente betaalt, als juridisch eigenaar, tot de definitieve overdracht de kosten voor eigenaarsonderhoud (meerjarig). De gebruiker/koper voert het gebruikersonderhoud uit, dat geldt ook voor het omliggende terrein.

De gebruiker/koper moet nog dit jaar met een definitief, passend plan komen, waarin het (gedeeltelijk) openbaar karakter en de waarde als Rijksmonument van het gebouw behouden blijven.

De eigendomsoverdracht zal plaatsvinden na afronding van de bestemmingsplanprocedure.

Als koper en gemeente geen overeenstemming bereiken over de herbestemming komt ontbinding van de koopovereenkomst aan de orde.

De bruikleenovereenkomst met de gebruiker/koper voor het gebouw is inmiddels opgezegd, de gemeente krijgt na de sleuteloverdracht weer de beschikking over het gebouw.

Tijdelijk (cultureel) gebruik (o.a. Sinterklaas) is dan weer mogelijk.

#### - Oproep voor Buurtjournalisten voor Studio040.

Er wordt gezocht naar iemand die graag verhalen vertelt over de buurt, die goed weet wat waar speelt en het leuk vindt om te schrijven, te bloggen of te vloggen.

De buurtjournalisten kunnen Studio040 tippen en/of er zelf op uit om het verhaal te maken. Ze worden door Tim Vellinger van Studio040 ondersteund.

Aanmelden bij Tim, 06-40442056 of [tim.vellinger@studio040.nl](mailto:tim.vellinger@studio040.nl)

### **Knelpunten gehandicapten in de openbare ruimte.**

VERKEERSKNELPUNTEN VOOR GEHANDICAPTEN IN STRIJP BINNEN DE RING.

1.

De trottoirs langs Trudokerkplein en winkelcentrum, zijn op sommige stukken erg smal. Aan beide kanten van de Trudostraat is het trottoir voor scootmobielen en rolstoelen erg moeilijk toegankelijk, bovendien wordt de ingang van het Winkelcentrum aan de Trudostraat vaak geblokkeerd door fietsen, scooters en andere obstakels.

Het probleem is al vaak gemeld bij de betrokken instanties, maar er wordt niets aan gedaan.

2.

Deelvoertuigen (electroscooters) vormen steeds vaker obstakels voor gehandicapten. Ze worden vaak midden in de doorgang geparkeerd.

3.

De oude oranje oversteekknoppen vragen om intensieve aanraking en zorgen daarmee voor extra Corona besmettingsgevaar, speciaal voor kwetsbare burgers. De detectielus in het wegdek reageert alleen op fietsers en voertuigen en niet op voetgangers, die daarom op de oversteekknoppen aangewezen zijn. Meldingen en vragen over dit type oversteekknoppen bij PGE of gemeente worden niet serieus behandeld. Informatie over het gebruik en de werking ervan of over het besmettingsgevaar ontbreekt.

4.

De hellingbaan naar de toegang van AH XL levert voor gehandicapten veel problemen op. Fietsers, scootmobielen en rolstoelen met of zonder handbike moeten via de auto oprit naar rechts over het trottoir de helling op. Een gevaarlijke en bedreigende situatie. Met een oprit op hoogte van de hellingbaan zou het probleem opgelost zijn.

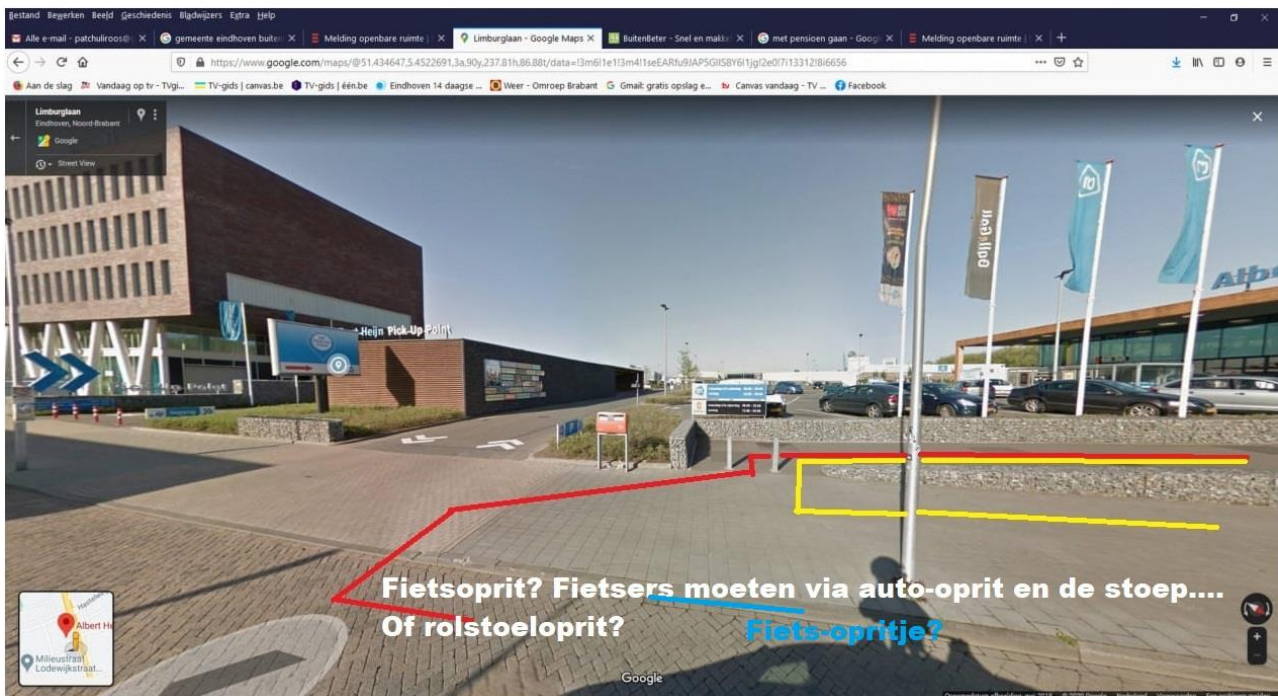
Platform voor Gehandicapten Eindhoven (PGE), vindt de situatie acceptabel en geeft de oprit naast Pick-up Point AH op als alternatief. Via die route is het bereiken van de toegang van AH XL echter erg omslachtig.

Het gebeurt vaak dat meldingen van gehandicapten over verkeersobstakels door de PGE niet serieus worden genomen. Het bestuur doet er misschien goed aan om iemand met een lichamelijke beperking als bestuurslid aan te stellen.

De gemeente verwijst de gehandicapten naar de route vanaf kruispunt Hastelweg/ Limburglaan, waar het trottoir op hetzelfde niveau ligt als het fietspad, en vindt een extra oprit naar de hellingbaan overbodig.

Ze merkt bovendien op dat de hellingbaan bij de Albert Heijn XL aan de Limburglaan is bedoeld voor voetgangers en rolstoelen. Fietsers, scootmobielen en rolstoelen met handbike rijden harder dan 6 km/uur en moeten daarom de auto oprit gebruiken.

Fietsersbond Eindhoven vindt het desgevraagd vreemd, dat mindervaliden wordt opgelegd met hun voertuig een onveilige toegangsweg te nemen.



## Conclusie

Gehandicapten die melding maken van misstanden krijgen te maken met moeilijk toegankelijke bureaucratie en voelen zich niet serieus genomen. Hun oprechte pogingen om de omstandigheden voor lotgenoten te verbeteren worden zo gefrustreerd.

## Berichten van de wijkcoördinator.

- De Trudoschool heeft nu zijn eigen zebrapad, het is onlangs aangelegd naast de Klipperstraat. De containers die in de weg stonden zijn verplaatst.



AANDACHTSPUNTEN.

Berichtenverslag Wijkoverleg 08 10 2020

### **Politiezaken, inbraken Zomereik.**

De Wijkagent meldt voortgang in het onderzoek naar recente inbraken in Zomereik. Via facebook en buurtapp zijn alle buurtgenoten gewaarschuwd.

### **Penningmeesterzaken: kascommissies, subsidieaanvraag 2021.**

- De kascommissie heeft de boeken van de penningmeester gecontroleerd over de boekjaren 2015 en 2017 en deze in orde bevonden.
- De Subsidie aanvraag voor 2021 is tijdig ingediend.
- Geen nieuwe deelsubsidie aanvragen

### **Werkgroep Hastelweg/Strijpsestraat.**

#### Voortgang

De werkzaamheden verlopen voorspoedig. Naar verwachting kan de herinrichting nog voor december worden afgerond. De gemeente probeert de bomen en het groen voor de winter aan te planten. De Bewonersbrief fase 4a is op de website geplaatst.

#### Geveltuintjes

Enkele bewoners bereiden de collectieve aanplant van de geveltuintjes voor. De gemeente heeft hiervoor een mooie tegemoetkoming gedaan, die wel concreet moet worden geregeld. Vanzelfsprekend is iedere bewoner vrij om dit zelf en naar eigen inzicht voor eigen rekening te doen.

#### Groene Lantaarnpalen

De Groene Lantaarns zijn verplaatst van de Hastelweg naar de Trudostraat en de Schootsestraat. Dat was al aangekondigd met tegelstickers en buurtinformatie. De Groene Lantaarns moeten worden gezien als een voorbode van de herinrichting van de straat waarin ze geplaatst worden. De bewoners kunnen door inzet en saamhorigheid een belangrijke rol spelen bij het bepalen van de aard en het tijdstip van die herinrichting.

- Werkgroep Verkeer, herinrichting laatste stuk Strijpsestraat.

Geen berichten ontvangen.

- OVCS.

Geen berichten ontvangen.

- Werkgroep Inkoop.

Geen berichten ontvangen.

### **Strijpsestraat: ontwikkeling terrein Strijpsestraat 95, parkeerproblemen.**

Er is overleg gaande tussen ontwikkelaar en omwonenden. Het parkeeronderzoek is afgerond. Alleen het laatste deel van de Strijpsestraat, tussen Kerkakkerstraat en Hastelweg, kiest niet voor betaald parkeren. Dat gedeelte bevat nogal wat winkels, gesplitste panden en studentenwoningen.

Veel niet autobezitters hebben daardoor kunnen stemmen, dat heeft de uitslag van de enquête beïnvloed, Misschien kan hier in overleg met de gemeente iets aan worden gedaan.

#### **Ontwikkeling rafelige lijn: CPO-Philipsdorp, CPO-Knotwilghof, van de Ven en Co/ Vogelzangterrein.**

- De Raad van State is nog bezig met de behandeling van de beroepen tegen het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning met betrekking tot de plannen van CPO-Philipsdorp. Bewoners wachten op de uitslag van de WOB-procedure over selectieprocedure en toewijzing van het project. De wethouder heeft ingestemd met een gesprek met de bewoners over de rol van de gemeente bij het goedkeuren van bestemmingplan en omgevingsvergunning.
- CPO- Knotwilghof is begonnen aan de tweede verdieping van de inwendige constructie van de huizen.
- De bouwwerken op Ven en Co/ Vogelzangterrein rijzen langzaam op uit de grond.

#### **Ontmoetingsplek Trudokerkplein, draagvlak en realisatie.**

Overleg met de gemeente heeft een acceptabele beheersovereenkomst opgeleverd. Deze moet nog wel door de juridische commissie v.d. gemeente en door SBdR getekend worden. Het Ven heeft een bijdrage toegezegd. Het is nu duidelijk welk budget er beschikbaar is. Het is de bedoeling om nog dit jaar de opdracht tot uitvoering uit te laten gaan.

#### **Notulen 27 08 2020.**

De notulen zijn aangepast en goedgekeurd. Het korte verslag is op de Website geplaatst