



Secretariaat:
Zomereik 34
5616 RZ Eindhoven

WIJKOVERLEG 12 december 2019: AANDACHTSPUNTEN EN TAKEN.
_sub-wijkoverleg-verslagen.txt

VERGADERINGEN.

23 januari
5 maart
16 april
28 mei
9 juli
27 augustus
8 oktober
19 november

GROENE LANTAARNPALEN.

De bladeren worden door een autospuiterij voor een redelijke prijs kopergroen gespoten en door de gemeente opnieuw gemonteerd op lantaarnpalen langs Trudostraat (vanaf Hastelweg) en Schootsestraat (vanaf Trudoplein). De palen zullen dan ook opnieuw geschilderd moeten worden.

Ton Langendijk is als algemeen projectleider aangesteld voor de uitvoering van de herinrichting Strijpsestraat/Hastelweg.

TOILET VOOR GEHANDICAPTEN.

Toegang tot sanitaire voorzieningen voor gehandicapten rond het Trudoplein is geen overbodige luxe. Winkels en horecagelegenheden willen hun toiletten niet voor iedereen toegankelijk maken. Er zou dan een regeling getroffen moeten worden voor mensen met een handicap, bijvoorbeeld via een controleerbare lijst. Een openbaar toilet op een strategisch plek zou voor alle partijen een welkome oplossing zijn.

Meldingen van voorkomende gevallen via de BuitenBeterapp kan daaraan bijdragen.

BERICHTEN VAN DE WIJKCOÖRDINATOR,

- De gemeente voert campagne tegen vuurwerkoverlast. Ze probeert er via de actie 'Meld Vuurwerkoverlast' een beeld van te krijgen, om in de toekomst accuraat te kunnen ingrijpen.
- Het speeltuintje in de Boegstraat krijgt nieuwe speeltoestellen, onder meer een schommel. Om die te kunnen plaatsen moet het plantsoen worden aangepast.
- De inzagetermijn voor het ontwerp verkeersbesluit afsluiting doorgang Aakstraat – Botenlaan heeft toch zienswijzen opgeleverd, waaruit een bezwaarprocedure bij de Raad

van State is voortgekomen. Een definitief besluit zal daarom nog wel even op zich laten wachten.

- Behoeften en problemen met betrekking tot de deelmobiliteit (fietsen en scooters voor openbaar gebruik) Trudoplein melden bij deelmobiliteit@eindhoven.nl.
- De gemeente vragen om meer fietsenstallingcapaciteit op het plein (Tulips).

AANDACHTSPUNTEN.

Politiezaken

- De Bandenprikster is bekend, onderzoek loopt.
- Meldingen gedaan bij bureau Aalsterweg worden niet altijd correct doorgegeven
Gebrek aan goed opgeleid personeel speelt daarbij een rol. Bureau Aalsterweg bedient Strijp, Centrum, Gestel en Stratum. Het is ondoenlijk om alle binnenkomende informatie accuraat te verwerken, maar uiteindelijk wordt alles toch in het systeem opgenomen.
- Cijfers Strijp binnen de Ring van 1 april t/m/ 31 oktober
Woninginbraken: 2 x
Autodiefstal: 3 x
Diefstal af/uit auto: 14 x
Diefstal fiets: 7 x
Overlast Jeugd: 10
Overlast verwarde personen: 19 x
Verkeersongevallen: 15 x
- Van 1 april tot 31 oktober 2019 zijn er slechts 2 woninginbraken geregistreerd, maar de afgelopen twee weken waren dat er 7, waarvan 6 in het gebied Jozef Eliasweg/ Jacobus Deckerstraat.
Er zijn vanaf 31 oktober nog maar twee gevallen van diefstal uit auto's genoteerd.
- Meldingen over schade aan auto's op het Trudokerkplein komen regelmatig binnen. Het gaat dan over afgereden portieren en dergelijke zaken.
- Bij voorlichting aan scholen blijkt dat leerlingen vaak niet weten welk vuurwerk illegaal is.
- Illegaal vuurwerk afsteken melden via 0900 8844, BuitenBeterapp en 14040, zeker wanneer het langer en herhaaldelijk op dezelfde plek gebeurt.
- Fiets- of autowrakken bij voorkeur melden via de BuitenBeterapp.

Penningmeesterzaken.

- We zijn zoek naar vertegenwoordiging van Philipsdorp in het Wijkoverleg en overleggen met Stg. Buurtbelangen Philipsdorp over de overdracht van financiële zaken.
- De subsidieaanvraag voor 2020 is goedgekeurd.
- De mogelijkheid om subsidiegelden ook voor een volgend jaar te gebruiken verdient nader onderzoek. Zeker een punt voor het komende onderzoek naar inzetbaarheid en efficiëntie van de subsidieverordening.

Steentjeskerk.

Er zit beweging in de zaak. Het gebouw is in slechte staat. De GLOW-projectie was zeer geslaagd.

Werkgroep Hastelweg/Strijpsestraat.

Volgens een Wijkinfo starten de voorbereidende werkzaamheden voor Vogelzang- en Van de Ven en Co terrein in januari. De totale bouwtijd wordt geschat op twee jaar.

(Betaald) parkeren op beide bouwterreinen is binnenkort niet meer mogelijk, voor het Vogelzangterrein al vanaf 6 januari. De geplande aan en afvoerroutes via Gagelstraat en Langdonkenstraat roepen vragen op. Wat zal het werkelijke effect zijn van het zware bouwverkeer op de bestaande situatie? Hoe wordt vervuilde grond afgevoerd? Voor vragen, informatie en aanmelden voor de nieuwsbrief richt men zich tot Ten Brinke, tenbrinkezuid@tenbrinke.com.

Het is niet duidelijk hoe afstemming met de herinrichting Strijpsestraat/Hastelweg (start maart 2020) is geregeld.

Werkgroep Kerkakkerstraat, ontwikkeling Notenboomterrein, Woningsplitsing.

- Presentatie van de plannen voor het Notenboomterrein (tussen Scouting, Kerkhof en rolschaatsbaan) op 17 december, 19.00 u., in de Meerpaal.

- De gemeente moet zwaarwegende redenen hebben om te mogen afwijken van de resultaten van een Samenspraakprocedure (Verordening Samenspraak en Inspraak gemeente Eindhoven 2008, artikel 3, punt 4.).

Die redenen om af te wijken van de in samenspraak bereikte consensus over beleidsregels Woningsplitsing en Kamerbewoning zijn niet bekend. De Raad heeft de voorstellen van B & W desondanks geaccepteerd. De essentiële 10% regel is niet overgenomen.

Nieuw in de beleidsregels is dat alle niet gemelde illegale situaties vanaf 2007 definitief illegaal zijn en moeten worden omgezet naar normale woningen. Gevallen die wel gemeld zijn moeten aan de leefbaarheidstoets voldoen om voor legalisatie in aanmerking te komen.

- De toestand van het karkas langs de Vonderweg is onderwerp geweest van vragen. Het is in 2013 gestript t.b.v. sloop en herinrichting. De kelders worden gebruikt door daklozen, er is ook sprake van herenprostitutie. Eigenaar Breevast wordt verplicht de trappenhuizen af te sluiten.

Werkgroep Verkeer.

In de St. Severusstraat is betaald parkeren ingevoerd. Het binnenterrein aan de kant van Den Bult hoort volgens de gemeente ook tot het gebied, maar staat nu helemaal vol. Boa's geven desgevraagd aan niet te kunnen handhaven omdat de bebording onduidelijk is. Klachten kunnen worden gedeponerd bij parkeerketen@eindhoven.nl

OVCS.

De voorbereidingen voor de Kerstmarkt verlopen naar tevredenheid.

Het autovrij maken van het plein blijft een probleem.

Werkgroep inkoop.

Verzekering van schade aan spullen van particulieren op openbaar terrein komt n.a.v. de Kerstmarkt aan de orde.

Ontwikkeling rafelige lijn, plannen van de Ven en Co/ Vogelzangterrein.

Bewoners en CPO-Philipsdorp als toekomstige eigenaar, onderhandelen over een notarieel vast te leggen oplossing voor het recht van overpad. Intussen zijn de ontwerp-

omgevingsvergunning en het ontwerpbestemmingsplan ingediend. Ze liggen tot en met 1 januari 2020 ter inzage.

De bewoners zullen hun bezwaren tegen de plannen van CPO-Philipsdorp nu via zienswijzen kenbaar moeten maken. Om die plannen mogelijk te maken is ontwerp I Bestemmingsplan Philipsdorp (Langdonkenstraat) door B en W goedgekeurd. Daarvoor zijn in Bestemmingsplan Philipsdorp 2013 eenvoudig alle, de realisatie van het project hinderende, regels geschrapt of vervangen door regels in het belang van het project. Essentiële onderdelen van het Bestemmingsplan Philipsdorp 2013, geldend voor de rest van Philipsdorp, zijn verdwenen, waardoor ingrijpende rechtsongelijkheid ontstaat. De regels in Bestemmingsplan Philipsdorp 2013 zijn zorgvuldig en na een grondig democratisch proces opgesteld om wonen in Philipsdorp voor iedereen zo prettig mogelijk te maken.

Het bouwproject van de Ven en Co/ Vogelzangterrein gaat in januari definitief van start, zie onder Wergroep Hastelweg/Strijpsestraat.

Bewoners en CPO-Knotwilghof zijn in gesprek over de op handen zijnde bouw van 4 woningen op de hoek Draaiboomstraat-Schouwbroekseweg.

Ontmoetingsplek Trudokerkplein, ontwikkelingen.

Samen met het uitvoerende bedrijf wordt gewerkt aan een nieuwe offerte, gebaseerd op het aangepaste ontwerp en het beschikbare budget. De werkgroep kiest voor werken met combinaties of stapelingen van identieke elementen, waardoor er minder mallen nodig zijn. Daarnaast is de werkgroep in gesprek met de gemeente over mogelijkheden voor verlichting en ontharding van het plein. Om te beginnen worden alle elementen aangeschaft. Daarna kan in fases naar de uiteindelijke ontmoetingsplek worden toegewerkt.

NOTULEN 24 oktober 2019

De notulen zijn aangepast en worden goedgekeurd.

TAKEN.

- Ondersteunen en faciliteren van zinvolle initiatieven uit de wijk.
- Werving van vrijwilligers.
- Politiezaken, stand van zaken in de wijk.
- Contact met Wijkagent en Stadstoezicht.
- Nieuwtjes voor de Website en Facebook. Informatie over recente ontwikkelingen of gebeurtenissen.
- Contact OVCS en Wijkoverleg.
- Verslag en foto's van evenementen ter verantwoording en voor de Website.
- Aanschaf en beheer eigen materiaal.
- Seniorenzaken, gehandicapten.
- Aandacht voor de praktijk van WijEindhoven.
- Ontwikkelingen op parkeergebied.
- Woningsplitsing.
- Ontmoetingsplek Trudoplein
- Verkeersveiligheid Trudoplein.
- Herinrichting Hastelweg/Strijpsestraat.
- Herinrichting eind Hastelweg en Strijpsestraat en aanpak onveilige kruispunten met de

rondweg.

- Grote bouwprojecten, ingrijpende veranderingen in de wijk.
- Vertegenwoordiging Philipsdorp in het Wijkoverleg gezocht.