



Secretariaat:  
Zomereik 34  
5616 RZ Eindhoven

---

WIJKOVERLEG 4 juli 2019: AANDACHTSPUNTEN EN TAKEN.  
\_sub-wijkoverleg-verslagen.txt

#### VERGADERINGEN.

|             |
|-------------|
| 5 september |
| 24 oktober  |
| 12 December |

#### BURGERPARTICIPATIE.

Verschillen in inzicht tussen de gemeentelijke overheid en burgers kunnen een vruchtbare samenwerking frustreren en het vinden van voor ieder acceptabele oplossingen bemoeilijken. Burgers gaan uit van de ervaring in hun leefsituatie en dragen vandaaruit oplossingen aan, die niet altijd deskundig onderbouwd zijn. De gemeentelijke overheid en het ambtenarenapparaat doet haar best om die inbreng in beleid om te zetten, maar moet rekening houden met bestaande structuren en organisaties, politieke- en bedrijfsbelangen. Burgerparticipatie krijgt vorm in door de gemeente georganiseerde bijeenkomsten zoals onlangs de Dialogsessie Sinterklaasfeest, de bijeenkomsten over beleidsregels kamerverhuur en woningsplitsing, maar ook in het betrekken van burgers en burgerorganisaties bij de besluitvorming over verschillende zaken.

De gemeente vraagt Wijkoverleg Strijp Binnen de Ring met regelmaat om deel te nemen aan dergelijke bijeenkomsten. Wij doen dat vaak vanwege de verzekering dat onze bijdrage van serieus belang is voor de beleidsvorming ten aanzien van het onderwerp in kwestie. Wij delen dan met overgave onze ervaringen en inzichten met genodigden en ambtenaren. Dat kostte vaak veel inspanning en tijd, er zijn vervolgbijeenkomsten nodig om alle informatie goed in kaart te brengen.

Daarna verzandt onze gemotiveerde inbreng nogal eens op een of andere manier in het ambtelijke apparaat. Men “herkent zich niet in het geschetste beeld”, is niet in staat of bereid om wijzigingen aan te brengen in bestaande methoden of modellen. Het komt voor dat betrokken ambtenaren door interne reorganisaties verdwijnen, waardoor het hele proces tot stilstand komt of dat onze gemotiveerde inbreng uiteindelijk wegzinkt in een verdeelde, ongeïnteresseerde of slecht geïnformeerde Gemeenteraad.

De inspraakprocessen worden intussen aan de buitenwereld via media en publicaties gepresenteerd als voorbeelden van geslaagde burgerparticipatie. Deze ervaringen hebben ons terughoudend gemaakt ten aanzien van deelname aan burgerparticipatieprocessen. Anderzijds verzekert de gemeente ons, dat er zeer zorgvuldig met de vergaarde informatie wordt omgegaan. De uiteindelijke concretisering ervan in beleid is een ingewikkeld proces waarbij uiteenlopende partijen en belangen een rol spelen.

Als voorbeeld van zo'n proces noemen wij de recente bijeenkomsten over beleidsregels kamerverhuur en woningsplitsing, waarbij het accent lag op veelvoorkomende misstanden. Er zijn helaas teveel slechte ervaringen met kamerbewoning en woningsplitsing, waardoor de cohesie in woonwijken wordt ontwricht. Goede verhuurders zouden een keurmerk moeten krijgen en verdienen gepaste aandacht vanwege hun voorbeeldfunctie. De gemeente verleent de vergunningen te gemakkelijk, er zijn te weinig strenge selectiecriteria en de woningnood is hoog. Dat leidt tot een ongebreidelde toename van het aantal bouwvergunningen. Sociale woningbouw wordt gefrustreerd doordat Woningcorporaties aan de gemeente te veel moeten betalen voor bouwgrond. Studenten, expats en stadsgenoten moeten worden gehuisvest. De overlast wordt niet onder controle gebracht. Het blijkt een hele opgave om tot voor alle partijen acceptabele oplossingen te komen.

## AANDACHTSPUNTEN.

### **Politiezaken.**

Wijkagent Karin van Leest vertrekt naar Het Ven, Mitch Verhoeven en Rob Panjoel arriveren in Strijp Binnen de Ring.

Meldingen vanaf 1 april:

17 gevallen van fietsendiefstal, voornamelijk in het gebied Beukenlaan/Kastanjelaan.

3 auto-inbraken.

9 woninginbraken.

Buurtpreventie Strijp S en Ekkerstraat hebben hun beste tijd gehad. BPV Engelsbergen werkt naar behoren. In de Botenbuurt neemt de criminaliteit juist toe. Voldoende aanleiding om daar een BPV-traject op te starten?

Bij de aanpak van verdachte situaties is samenwerking tussen gemeente en politie van groot belang.

Aan burgers wordt nadrukkelijk verzocht verdachte ontwikkelingen (verdachte auto's en handelingen, verdachte bewegingen) rond bepaalde locaties te melden. Dat kan de basis leveren voor de inzet van een focusgroep.

### **Penningmeesterzaken.**

De kosten op jaarbasis voor een AED toestel komen op ongeveer 326 €. De totale aanschafkosten komen op ongeveer 1500€, op te brengen door de belanghebbenden. Huren is ook een mogelijkheid.

Aanvragers kunnen informatie inwinnen bij Stichting Eindhoven Hartveilig, die alle AED-zaken regelt. <https://www.eindhovenhartveilig.nl/>

De vraag is hoeveel toestellen er nodig zijn voor heel Strijp Binnen De Ring. Met die gegevens kan een redelijke jaarlijkse bijdrage worden vastgesteld.

### **AVG.**

Alle ingeschrevenen van het E-Mailbestand voor info over onze Website hebben het volgende bericht ontvangen:

*In het kader van de AVG zijn wij verplicht u om toestemming te vragen voor het op deze manier gebruik maken van uw gegevens.*

*Wij verzoeken u daarom vriendelijk ons per ommegaande te laten weten wanneer u wenst dat uw E-mailadres uit het bestand verwijderd wordt.*

*Bij geen bericht gaan we ervan uit dat u geen bezwaar heeft tegen het hierboven beschreven gebruik van uw gegevens.*

Dat bericht wordt voortaan standaard aan alle correspondentie met ingeschrevenen toegevoegd.

#### **Steentjeskerk.**

Er is nog steeds geen bewonerswerkgroep vernieuwing Steentjeskerk opgericht.

#### **Werkgroep Hastelweg/Strijpsestraat.**

De werkzaamheden gaan in 2020 van start.

De werkgroep organiseert in september een buurtborrel.

Per 1 juli is het betaald parkeren in de Strijpsestraat tussen Willemstraat en Hastelweg. In de St. Severusstraat en de Kerkakkerstraat loopt een aanvraagprocedure.

#### **Werkgroep Kerkakkerstraat.**

Diverse zaken in ontwikkeling.

#### **Woningsplitsing, meldingen.**

De verzamelde meldingen worden voortaan op de Website geplaatst met een link naar de vergunningen website van de gemeente:

<https://www.eindhoven.nl/bouwen/vergunningen/aangevraagde-vergunningen>

#### **Werkgroep Verkeer.**

Geen ontwikkelingen.

#### **OVCS.**

De huurprijzen voor winkelpanden aan het Trudoplein zijn te hoog. Winkels zijn daardoor moeilijk rendabel te krijgen. Startende winkeliers krijgen nauwelijks kansen. De prijzen gaan alleen omlaag als er geen huurder gevonden wordt. De panden komen zo gemakkelijk in handen van criminelen. Een keurmerk voor verhuurders zou een regulerend effect kunnen hebben.

#### **Werkgroep inkoop.**

Verhuur voor activiteiten in september.

#### **Berichten van de wijkcoördinator.**

Een gesprek over de Aakstraat staat op stapel. Er is geen nulmeting van de verkeersbewegingen voorafgegaan aan de afsluiting. Bewoners hebben 160 handtekeningen tegen de maatregel ingediend. Alle betrokkenen hebben een wijkinfo met reacties op vragen en antwoorden ontvangen.

De gemeente weerlegt en beantwoordt de meeste tegenwerpingen en vragen met verkeerveiligheid als voornaamste afweging. De wethouder heeft gekozen voor een ontwerp-verkeersbesluitprocedure. Het ontwerp-verkeersbesluit wordt medio juli gepubliceerd en ligt, in verband met de vakantie, tot eind september ter inzage. Tot die tijd kunnen er zienswijzen worden ingediend en blijft de tijdelijke maatregel in ieder geval van kracht. Na beoordeling van alle zienswijzen maakt de gemeente een definitieve belangenafweging.

## **Gemeente Eindhoven - Ontwerp besluit afsluiting doorgang Aakstraat - Botenlaan - Eindhoven**

---

Gemeente Eindhoven - Ontwerp besluit afsluiting doorgang Aakstraat - Botenlaan - Eindhoven

Berichttype: verkeersbesluit

Uitgever: Gemeente Eindhoven

Locatie: Eindhoven, Aakstraat

Publicatiedatum: 2019-07-31

<https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2019-42640.html>

---

### **Ontwikkeling rafelige lijn, plannen van de Ven en Co/ Vogelzangerrein.**

De direct omwonenden kunnen niet akkoord gaan met de verbindingen tussen tuinen en openbare weg die door Woonbedrijf in de verkennende gesprekken zijn voorgesteld. De geboden alternatieven komen niet tegemoet aan de nu bestaande mogelijkheden, die al bijna 100 jaar bestaan.

De omwonenden hebben duidelijk aangegeven dat ze pas besluiten nemen als hun rechten, erfdienstbaarheden, officieel zijn vastgelegd. Ze hebben nog geen reactie ontvangen op door hen op verzoek van Woonbedrijf en gemeente aangeleverde overpad-bewijstukken en een concreet oplossingsvoorstel. Woonbedrijf heeft aangegeven begin augustus haar standpunt bekend te zullen maken.

### **Ontmoetingsplek Trudokerkplein, ontwikkelingen.**

De onderhandelingen met Noteboom zijn in volle gang. Er is een bedrag beschikbaar voor burgerinitiatieven vanwege de viering van het 100 jarige bestaan Van Groot Eindhoven.

### **Market Garden.**

Van 14 t/m 21 september wordt de 75<sup>e</sup> verjaardag van Operatie Market Garden herdacht. Een optocht van 600 oude legervoertuigen van Leopoldsburg naar Veghel (route Zuid) op 14 september en een van Veghel naar Nijmegen (route Noord) op 22 september staan op het programma.

### **KBO-St Trudo niet in de nieuwe Meerpaal.**

KBO- St. Trudo heeft per brief aangegeven bij de nieuwe Meerpaal te veel beperkingen te ondervinden voor het uitvoeren van haar activiteiten. De biljartclub heeft onderdak gevonden bij Het Gildehuis en de Rollerclub.

### **NOTULEN 23 mei 2019**

De notulen zijn aangepast en worden goedgekeurd.

### **TAKEN.**

- Ondersteunen en faciliteren van zinvolle initiatieven uit de wijk.
- Werving van vrijwilligers.
- Politiezaken, stand van zaken in de wijk.  
Contact met Wijkagent en Stadstoezicht.
- Nieuwtjes voor de Website en Facebook. Informatie voor de kalender en over recente

- ontwikkelingen of gebeurtenissen.
- Contact OVCS en Wijkoverleg.
- Verslag en foto's van evenementen ter verantwoording en voor de Website.
- Aanschaf eigen materiaal.
- Seniorenzaken, gehandicapten.
- Aandacht voor de praktijk van WijEindhoven.
- Ontwikkelingen op parkeergebied.
- Woningsplitsing.
- Ontmoetingsplek Trudoplein
- Verkeersveiligheid Trudoplein.
- Herinrichting eind Hastelweg en Strijpsestraat en aanpak onveilige kruispunten met de rondweg.