



Secretariaat:  
Zomereik 34  
5616 RZ Eindhoven

---

## WIJKOVERLEG 12 januari 2017: AANDACHTSPUNTEN EN TAKEN.

\_sub-wijkoverleg-verslagen.txt

### VERGADERINGEN.

23 februari
6 april
18 mei
29 juni
7 september
19 oktober
30 november

### AANPAK WOONOVERLAST.

De effectiviteit van de huidige Woonoverlast-aanpak is op 6 december 2016 door de gemeente onder het licht gehouden ( Stand van zaken Herijking aanpak woonoverlast).

[http://eindhoven.notudoc.nl/cgi-bin/showdoc.cgi/action=view/id=1627416/type=pdf/Presentatie A avond herijking aanpak woonoverlast.pdf](http://eindhoven.notudoc.nl/cgi-bin/showdoc.cgi/action=view/id=1627416/type=pdf/Presentatie_A_avond_herijking_aanpak_woonoverlast.pdf)

Er is gesproken over de aanpak van huisjesmelkers, gebiedsgerichte aanpak en buurtbemiddeling. Er wordt gedacht over manieren om buurtorganisaties en buurtbewoners een belangrijke rol te laten spelen bij de bestrijding van woonoverlast.

Bewoners kunnen afwijkingen nu al zelf melden via BuitenBeterApp. Er wordt gewerkt aan een Woonoverlast App.

#### Opmerkingen van de leden over de kwestie:

De vroeger bij kamerbewoning gehanteerde en goed werkende 10% norm is vervangen door de leefbaarheidstoets, die op zich geen grond van weigering van vergunningen hoeft te zijn. De E-mail service van **Overheid.nl** informeert op verzoek over alle overheidsbesluiten die betrekking hebben op de woon en leefomgeving inclusief aanvragen en vergunningen voor woningsplitsing, een algemeen verschijnsel in onze wijk.

Met bindende normen aan het begin van het proces, kan veel ellende voorkomen worden. Buurtbewoners moeten nu vaak heel veel moeite doen om aandacht te krijgen voor notoire gevallen van Woonoverlast.

Inventarisatie van problemen per gebied door bewoners kan vaak al voldoende belastend materiaal opleveren. Meer alledaagse zaken kunnen via Buurtbemiddeling, 14040 of BuitenBeterapp worden gemeld en opgelost. Continuïteit bij de handhaving is van groot belang,

nu is het vaak zo dat al na een jaar wordt gestopt met de maatregelen of dat de zaak verwatert nadat de betrokken ambtenaar is vertrokken.

De kans is groot dat huisjesmelkers na een bouwverbod in het kader van de wet BIBOB, hun activiteiten door middel van stromannen gewoon voortzetten. (BIBOB: *Wet Bevordering Integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur*).

#### **ACTIE TEGEN AFSLUITING KAREL MARTELWEG, WERKGROEP ENGELSBERGEN.**

Werkgroep Engelsbergen opereert van nu af aan onder de vleugels van de Werkgroep Verkeer van Stichting Strijp Binnen De Ring. Er loopt een beroepsprocedure tegen de beschikking op bezwaarschrift tegen de afsluiting van de Karel Martelweg. Er is een aanvraag Voorlopige Voorziening ingediend. Er kan de komende 3 jaar geen nieuwe beroepsprocedure worden gestart. Alleen met een burgerinitiatief kan de gemeente ertoe worden bewogen de zaak nogmaals in behandeling te nemen. Daarvoor moeten 250 namen en handtekeningen worden ingediend van bewoners van Engelsbergen en Strijp Binnen De Ring, die de negatieve gevolgen van de afsluiting ondervinden.

De Werkgroep ontwerpt een flyer op met informatie en een oproep om aan de actie deel te nemen.

Het document wordt ondertekend door bestuursleden van Werkgroep Engelsbergen en Stichting Strijp Binnen de Ring. Het accent van de actie komt te liggen op fijnstofuitstoot, geluidsoverlast en veiligheid.

Vervolgens moet deur aan deur om deelname en handtekening worden gevraagd.

#### **BRIEF OMWONENDEN BEUKENLAAN 143**

Namens omwonenden van Beukenlaan 143 wordt gevraagd om aandacht voor de gevolgen van realisatie van een groot aantal kleine appartementen in het voormalige pand van Philips Pensioenfondsen. Het gaat om te verwachten overlast door geluid, afval en parkeren. Het Wijkoverleg informeert zich over het aantal deelnemende bewoners en de precieze klachten.

#### **AANDACHTSPUNTEN.**

##### **Politiezaken.**

Het vertrek van de Wijkagent voor Het Ven en De Hurk betekent voor de resterende vijf collega's een extra belasting bij het toezicht over heel Strijp.

Rond Oud en Nieuw is het relatief rustig geweest in onze wijk. In Het Vonderkwartier zijn meer inbraken gemeld.

Op de Hastelweg is handhaven op 30 km juridisch niet mogelijk, dat geldt in het algemeen voor 30 km gebieden. Flitsen en handhaven op snelheden van 50 km en hoger kan niet op de Hastelweg, automobilisten kunnen alleen aangesproken worden op gevaarlijk verkeersgedrag.

##### **Penningmeesterzaken.**

Het overgrote deel van het subsidiebedrag is uitgegeven. De gemeente heeft om verantwoording gevraagd voor 2016. De subsidieaanvraag voor 2017 is gehonoreerd.

##### **Vervolg Essay "Durven Differentiëren".**

Nog geen vervolg waargenomen.

## **OVCS**

Geen nieuws.

### **Iepenblaadje.**

Komt rond 15 januari uit met artikelen over Stichting Strijp Binnen De Ring en de Groene Lantaarnpalen.

### **De Meerpaal.**

Gezegd kan worden dat er beweging zit in de ontwikkeling van De Meerpaal naar een nieuwe vorm. Aan de gebruikersnorm is voldaan, de beheerder blijft voorlopig aan.

### **Berichten uit de Wijk: Naamgeving pad De Bergen, containers Botenlaan.**

#### Naamgeving Pad De Bergen.

Er is een bericht met oproep tot deelname in de omgeving verspreid.

#### Containers Botenlaan.

Behalve de eigenaren krijgen nu ook de huurders inspraak over de kwestie. Cure is bereid om 50% van de kosten voor een ondergrondse container te betalen. De andere helft moet door de eigenaren worden opgebracht.

### **Ontwikkeling Rafelige Lijn.**

De bouw op de hoek Langdonkenstraat/ Willemstraat vordert gestaag. Het veld Draaiboomstraat /Knotwilghof is opgeruimd. Er is nog geen duidelijkheid over toekomstige bebouwing.

## **NOTULEN WIJKOVERLEG 01 12 2016, AANVULLINGEN EN TAKEN.**

zijn na aanpassing goedgekeurd.

### TAKEN.

- Ondersteunen en faciliteren van zinvolle initiatieven uit de wijk.
- Werving van vrijwilligers.
- Politiezaken, stand van zaken in de wijk.  
Contact met Karin van Leest, Guido van Baest en Stadstoezicht.
- Nieuwtjes voor de Website en Facebook. Informatie voor de kalender en over recente ontwikkelingen of gebeurtenissen.
- Contact OVCS en Wijkoverleg.
- Verslag en foto's van evenementen ter verantwoording en voor de Website.
- Aanschaf eigen materiaal.
- Seniorenzaken, gehandicapten.
- Aandacht voor de praktijk van WijEindhoven.
- De toekomst van de Meerpaal.
- Ontwikkelingen op parkeergebied.