



Secretariaat:
Zomereik 34
5616 RZ Eindhoven

WIJKOVERLEG 28 April 2016: AANDACHTSPUNTEN EN TAKEN.

VERGADERDATA:

26 mei
7 juli
8 september
20 oktober
1 december

WijkBOA's Strijp

Stadstoezicht Strijp, tegenwoordig WijkBOA's Strijp, waakt over heel Strijp inclusief Meerhoven. In het verleden beperkte zichtbare aanwezigheid van WijkBOA's zich tot actiegebieden (aandachtswijken). Tegenwoordig is zichtbaarheid in het straatbeeld in alle wijken het doel, maar om de pakkans te vergroten wordt soms gebruik gemaakt van auto's en gepatrouilleerd in burgerkleding.

Wijk BOA's, donkerblauw uniform, BOA embleem, zijn gemachtigd om kleine overlast en ergernissen aan te pakken.

Het gaat om zaken die worden omschreven in de Algemene Plaatselijke Verordening (A.P.V.), zoals parkeeroverlast, klike's, hangjeugd, aanhangers en caravans.

http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/xhtmloutput/Historie/Eindhoven/368886/368886_1.html

Ze zijn ook bevoegd om bij ongelukken genoteerde kentekens na te trekken en kunnen in bepaalde gevallen zelfs bekeuringen uitschrijven.

Toezichthouders (parkeerwachters), lichtblauw uniform zonder BOA embleem, hebben die mogelijkheid niet, maar kunnen in voorkomende gevallen wel een BOA oproepen.

WijkBOA's werken nauw samen met Woningcorporaties, de Politie, Stadsdeelteams, Buurtpreventie, etc. en onderhouden voortdurend contact met de wijkagenten, waarmee ze om de zes weken overleg hebben. Ook bewonersorganisaties kunnen een belangrijke rol spelen.

<https://www.politie.nl/themas/buitengewoon-opsporingsambtenaar.html#alinea-title-wat-is-het-werkerrein-van-een-BOA>

Er zijn verschillende soorten BOA's met uiteenlopende bevoegdheden. Zo werken Spoorweg BOA's alleen op stations en treinen. <https://www.justis.nl/producten/BOA/BOA-worden/akte-van-opsporingsbevoegdheid-aanvragen/>

Problemen waar de WijkBoa's tegenwoordig veel mee te maken hebben:

Overlast door honden geeft op dit moment veel ergernis. Loslopende honden en niet opgeruimde uitwerpselen voeren daarbij de boventoon. De WijkBOA's reageren tegenwoordig met repressie; er wordt onmiddellijk beboet bij overtredingen. Hondenbezitters hebben genoeg tijd gehad om aan de nieuwe regeling te wennen.

Het valt de gemeente te verwijten dat er bijna nergens voorzieningen zijn om opgeruimde uitwerpselen te deponeren.

Het toenemend aantal auto-inbraken en fietsendiefstallen, met name op Strijp S en rond de Beukenlaan. Het AFZ-team (Autodieven, Fietsendieven en Zakkenrollers) is gespecialiseerd op dat gebied. Op de eerste plaats is het natuurlijk van belang dat slachtoffers melding doen.

Parkeeroverlast blijft punt van aandacht. Parkeren rond de nieuwe woningen op Strijp S. is duurder dan in de omgeving en dat heeft een verplaatsing van parkeerdruk naar de omgeving tot gevolg.

Betaald parkeren op de Plataanlaan leidt nu al tot overbelasting op de Achtseweg Zuid. In de toekomst moet er op Strijp Q ook betaald worden. In het manifest Mobility S, wordt beloofd dat verplaatsing van het probleem zal worden voorkomen. <http://www.mobility-s.nl/>

Bij woningen horende parkeergarageplaatsen worden los verkocht, vanwege de hoge prijzen. Daardoor worden er meer appartementen zonder parkeerplaats verhuurd en dat heeft gevolgen voor de omgeving. Het verschil in parkeerkosten voor nieuwe of bestaande woningen veroorzaakt een waterbedeffect.

ROC studenten veroorzaken toenemende parkeeroverlast in de straten rond het ROC.

Het probleem is bekend, wordt mede veroorzaakt door oprukkend betaald parkeren in de omgeving. Het verschil in parkeerkosten voor nieuwe of bestaande woningen veroorzaakt een waterbedeffect.

De leiding van het ROC maakt de leerlingen attent op de situatie.

Melden van overlast blijft de belangrijkste prikkel om in te grijpen.

Verbouwing Winkelcentrum Strijp, stand van zaken.

Er is een tijdelijke gang gemaakt vanaf de centrale doorgang (AH) naar Blokker, Etos en Gall&Gall. De lichtstraat voor de verbinding Strijpsestraat- Trudostraat- Klipperstraat is rond 25 juni (week 25) klaar.

De uitbouw van AH aan de Strijpsestraat is eind mei (Week 20, 21) gereed. Na week 25 wordt met de uitbouw aan de Klipperstraat begonnen. In week 39 (eind September, begin Oktober) wordt daarboven de sociale- of personeelsruimte gerealiseerd. In week 40/41 (eerste helft Oktober) gaat AH voor 10 dagen dicht voor herinrichting, daarna volgt de opening. Vervolgens wordt begonnen aan de laatste fase: de entree aan de Klipper straat.

Doordat er vanuit de directe omgeving bezwaar is ingediend op de aanvraag omgevingsvergunning, is de realisatie van de nieuwe appartementen vertraagd. De appartementen kunnen waarschijnlijk toch voor Kerstmis worden opgeleverd.

De laad- en los zone voor de Lidl is klaar. In week 19 (2^e week van Mei) is die van AH aan de beurt. In afwachting van de levering van de natuurstenen banden zijn zolang straatstenen gebruikt voor de afbakening van de verschillende zones. Na de voltooiing van de laad- en los zones wordt het zebrapad op de Strijpsestraat verplaatst naar de ingang van het Winkelcentrum. Daarvoor wordt de straat voor één dag afgesloten. Het nieuwe zebrapad voor de ingang Trudostraat volgt.

Bij de ingang Klipperstraat komt een extra vuilcontainer. De fietsenstalling rechts van de ingang Strijpsestraat blokkeert nu de toegang voor scootmobiel en dergelijken en wordt daarom naar de linkerkant verplaatst.

Twee winkelruimtes aan de Klipperstraat zijde van de nieuwe passage hebben nog geen bestemming.

Alle informatie is te vinden in de laatste Nieuwsbrief, ook gepubliceerd op

<http://www.strijpbinnending.nl/>

AANDACHTSPUNTEN.

Zaken voor Politie of WijkBoa's

Aan de problemen, waar visueel en auditief gehandicapte mensen in het dagelijks verkeer mee te maken hebben, wordt aandacht besteed.

Op de Strijpsestraat ter hoogte van het Postkantoor wordt vaak veel te hard gereden. Op onze Facebookpagina is dat probleem al aan de orde gesteld. Het Wijkoverleg heeft het bij de gemeente onder de aandacht gebracht.

Openingstijden AH.

Op zondagen is AH geopend van 12.00 tot 20.00 u.

Zwaanstraat, stand van zaken.

Het hoofddoel van de afsluiting van de Zwaanstraat is om doorgaand (vracht)verkeer in de wijk te vermijden en sluisverkeer tegen te gaan. Kleine bezwaren hebben geen invloed op dit beleidsbesluit. Het is verstandig om de verkeersbesluiten, gepubliceerd in de Staatscourant onder Overheidsinformatie, in de gaten te houden. De uit- en in voeg route naar Achtseweg Zuid wordt verplaatst naar kruispunt Marconilaan vóór de spoorwegovergang en is niet toegankelijk voor vrachtverkeer.

Dat kan dan uitsluitend nog van en naar bedrijventerrein Strijp Q vanaf de N2, via de rotonde bij de internationale school, over de Bezuidenhoutseweg.

De overzichtelijkheid van de afslag naar de Zwaanstraat bij het Strijps Bultje kan worden verbeterd door het fietspad voor autoverkeer af te sluiten. De oorspronkelijke op- en afrit naast het Strijps Bultje is verplaatst naar Strijp S. Op de nog mogelijke route naar de rondweg, via de Cederlaan, staan veel stoplichten. Het gevolg is dat vaak voor de route via het Trudoplein wordt gekozen. Het is uiteindelijk de bedoeling dat alle verkeer over de Noord Brabantlaan wordt geleid.

Door afsluiting van de Zwaanstraat verbetert de verkeerscirculatie in de wijk. De hoeveelheid verkeer op de Schootsestraat wordt beduidend minder. Piet Hein Eek blijft vanaf de andere kant per auto bereikbaar, de nieuwe woonwijk aan de Zwaanstraat krijgt een eigen in- en uitgang. Daar staat tegenover dat PHE, Strijp S en zijn bedrijven méér verkeer zullen aantrekken.

WijEindhoven en artikel Groene lantarenpalen.

Vijf artikelen met belangrijke informatie over WijEindhoven zijn op

<http://www.strijpbinnending.nl/> geplaatst. Er is een artikel over het project Groene Lantarenpalen in het ED verschenen.

Bezoek Visitatiecommissie, 21 3 2016.

Het bezoek verliep uiterst plezierig. Er volgt nog een verslag. Het subsidiejaar 2015 is met succes afgerond.

Discussie Essay UvT, 23 3 2016.

Bij de discussie over de inhoud van het Evaluatie Essay: Durven Differentiëren kwamen interessante zaken aan de orde. Een verschuiving van het beleidsaccent van de regels- naar de geest van de wet is een belangrijke aanbeveling. Het Essay heeft in ambtenarenkringen een proces van zelfreflectie te weeg gebracht. De behandelde punten zijn samengevat in ons verslag "Evaluatie Essay UVT 23 3 2016".

Een nieuwe beleidsopdracht, waarin de conclusies uit het Essay zijn verwerkt, wordt in mei verwacht. Essay: Durven Differentiëren en ons verslag "Evaluatie Essay UVT 23 3 2016" zijn gepubliceerd op <http://www.strijpbinnending.nl/>

Bespreking Stg. Buurtbelangen Philipsdorp, 29 3 2016.

Het bestaan van Stichting Buurtbelangen Philipsdorp is nauw verbonden met Wijkvernieuwing Philipsdorp. Het is de vraag of De Stichting na voltooiing van Fase 3 en 4 van de wijkvernieuwing voldoende gemotiveerd zal zijn om andere dan huurdersbelangen te vertegenwoordigen voor de bewoners van Philipsdorp. Aansluiten bij Strijp Binnen De Ring en zitting nemen in Het Wijkoverleg is een mogelijke optie. Het verslag van de bespreking is gepubliceerd op <http://www.strijpbinnending.nl/>

De Ark, ontwikkelingen. Extra parkeerplaatsen?

De verbouwing van de Ark is van start gegaan.

Gemeente informatie over het project:

De vergunning is afgelopen week verleend en ligt (binnen afzienbare tijd) ter inzage op het Inwonersplein.

- *Er worden vijftien studio's en 1 appartement gerealiseerd.*
- *Er is bij het besluit gekeken naar hoeveel parkeerplaatsen gerealiseerd kunnen worden op eigen terrein, dit zijn 7 parkeerplaatsen waar er volgens de parkeerbalans 10 parkeerplaatsen nodig zijn*
- *Er blijven dus 3 parkeerplaatsen over. Deze 3 parkeerplaatsen worden in de openbare ruimte gevonden. Dit is uiteraard ook getoetst en hieruit blijkt dat er meer dan voldoende ruimte is om te kunnen parkeren in de omliggende straten, waarbij het St Trudoplein zelfs nog buiten beschouwing is gehouden in deze vergelijking.*

Betaald parkeren of invoer van de blauwe schijf op het Trudoplein is niet aan de orde. De tijds marge voor betaald parkeren in de omgeving van het Trudoplein blijkt veranderd van 18.00 uur naar 21.00 uur. Voor bewoners is dat slecht nieuws.

Klachten uit de Wijk.

Het Wijkoverleg houdt de containers hoek Klipperstraat in de gaten en zorgt bij overlast voor meldingen. Nog geen nieuws over de oversteek hoek Strijpsestraat- Willemstraat. Het pad langs Speelterrein De Bergen wordt in de zomervakantie aangepakt.

Werkgroep Opslagruimte, aanschaf van eigen materiaal (dranghekken, springkussen etc.).

De Werkgroep is actief.

Website, aanpassingen.

Aanpassingen op korte termijn:

- De home page wordt openingspagina.
- Iedere relevante pagina krijgt een hoofdstuk "Archief" voor oude nog interessante informatie.
- Bij "Contact- instanties" komt een verwijzing naar pdf's met "nuttige links".

Aanpassingen voor later:

- Er komt een extra pagina "Actueel" voor actuele informatie (nu onder Nieuws op de Home

pagina)

- "Foto's" wordt "Activiteiten" (verslagen van gesubsidieerde activiteiten).
- "Actief" wordt "Meedoen"

NOTULEN WIJKOVERLEG 25 02 2016, AANVULLINGEN EN TAKEN.

De notulen worden goedgekeurd.

OVCS.

Is het mogelijk om zaken als plaatsing en onderhoud van plantenbakken en verlichting voor heel Eindhoven centraal te regelen?. In de Conceptnota Detailhandel wordt zoiets wel voor de binnenstad voorgesteld. Als dat voorstel wordt goedgekeurd kunnen er vragen worden gestel over invoering van regels voor de rest van de stad.

Buurtpreventie Engelsbergen.

Het project draait naar tevredenheid. Vier maal per dag doorkruist een patrouille van twee man de wijk. Vanwege frequente auto-inbraken ook 's avonds en 's nachts. Er zijn 70 burgers actief. Tussen 07.00 en 07.30 en op zaterdagen laten bewoners vaak even hun deur open staan. Er vinden dan regelmatig insluipingen plaats waarbij zaken als telefoons en laptops worden ontvreemd. Buurtpreventie Engelsbergen doet het mogelijke om handel in drugs en heling in de buurt tegen te gaan.

Subsidie aanvragen.

Er zijn geen nieuwe aanvragen binnengekomen.

Punten voor het Stadsdeelteam.

- Een oplossing voor de overlast door vuilcontainers in de Botenlaan.
- De ontwikkeling van Winkelcentrum Het Schoot.
- Gevaarlijke bocht Willemstraat- Strijpsestraat.
- Verkeerssituatie bij postkantoor Strijpsestraat.

TAKEN.

- Ondersteunen en faciliteren van zinvolle initiatieven uit de wijk.
- Werving van vrijwilligers.
- Politiezaken, stand van zaken in de wijk.
Contact met Karin van Leest, Guido van Baest en Stadstoezicht.
- Nieuwtjes voor de Website en Facebook. Informatie voor de kalender en over recente ontwikkelingen of gebeurtenissen.
- Contact OVCS en Wijkoverleg.
- Verslag en foto's van evenementen ter verantwoording en voor de Website.
- Aanschaf eigen materiaal.
- Seniorenzaken, gehandicapten.

