

BERICHT VAN HET DRAAIPUNT - Juli 2012

WIJKVERNIEUWING.

Wijkvernieuwingscommissies.

Stichting Buurtbelangen Philipsdorp

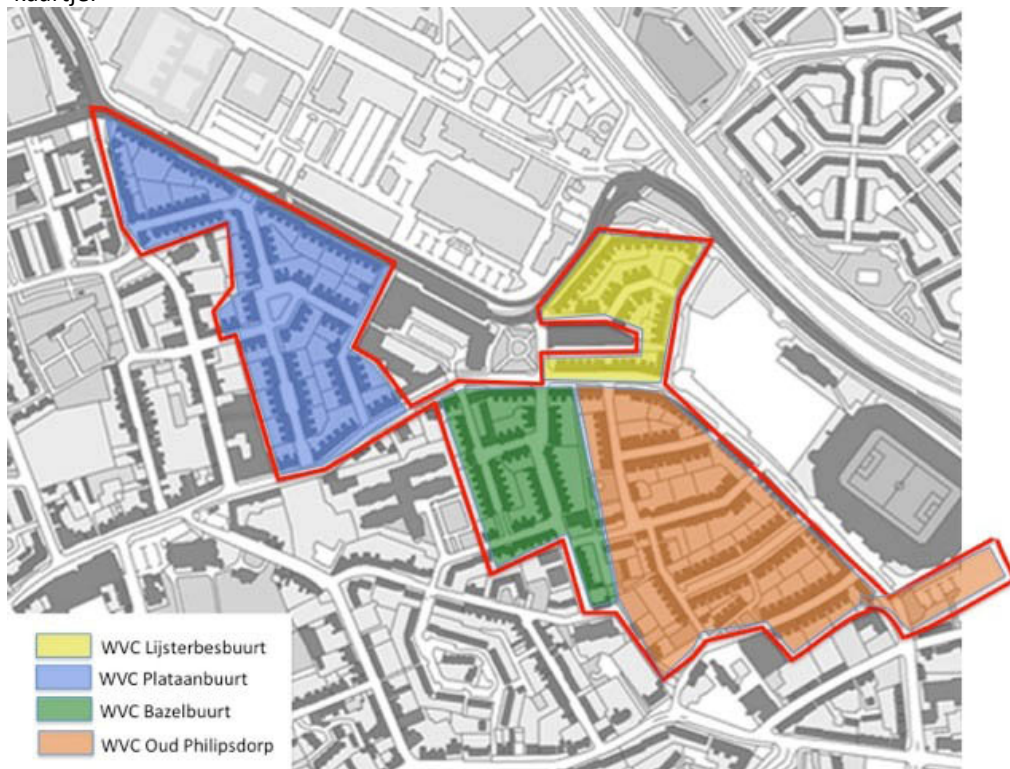
Het werkterrein van de Stichting omvat de vier Wijkvernieuwingsgebieden en delen van de Rafelige Rand.

De voorzitter is Roel Veenstra, <wvcbazelbuurt@gmail.com>

Stichting Buurtbelangen Philipsdorp, bezint zich samen met De 4 WVC's en de gemeente op de ontwikkeling van de rafelige rand. De Werkgroep Ruimtelijke Ordening, waarin het Draaipunt is vertegenwoordigd, is onderdeel van Stichting Buurtbelangen Philipsdorp en bezint zich op de ontwikkelingen na de renovatie, de aansluiting van de Wijkvernieuwingsgebieden op de aangrenzende buurten en de ontwikkeling van de Rafelige Rand. Het is de bedoeling om behalve aan de WVC's (huurdersbelangen) ook onderdak te bieden aan binnen de doelstellingen passende initiatieven van buurtbewoners.

In verband met de herinrichting van de Bazelbuurt worden er twee informatie avonden georganiseerd.

kaartje:



Buurtcontract gemeente- Stichting Buurtbelangen Philipsdorp.

Er is een buurtcontract afgesloten, waarin afspraken tussen de gemeente en de Stichting zijn vastgelegd over de planning van de verbetering van leefbaarheid en sociale cohesie. De Stichting krijgt de beschikking over een budget van 52000 €. Onder andere voor de huur van de presentatie- en vergaderruimte in Het Bellefort maar ook voor bewonersinitiatieven (waardebonnen).

Gabrielle van Asseldonk en Jos Aal coördineren voor de bewoners het overleg met gemeente en woningbouwverenigingen. Hun vergoeding wordt voor een deel uit het budget betaald. Woonbedrijf en gemeente nemen een ander deel voor hun rekening.

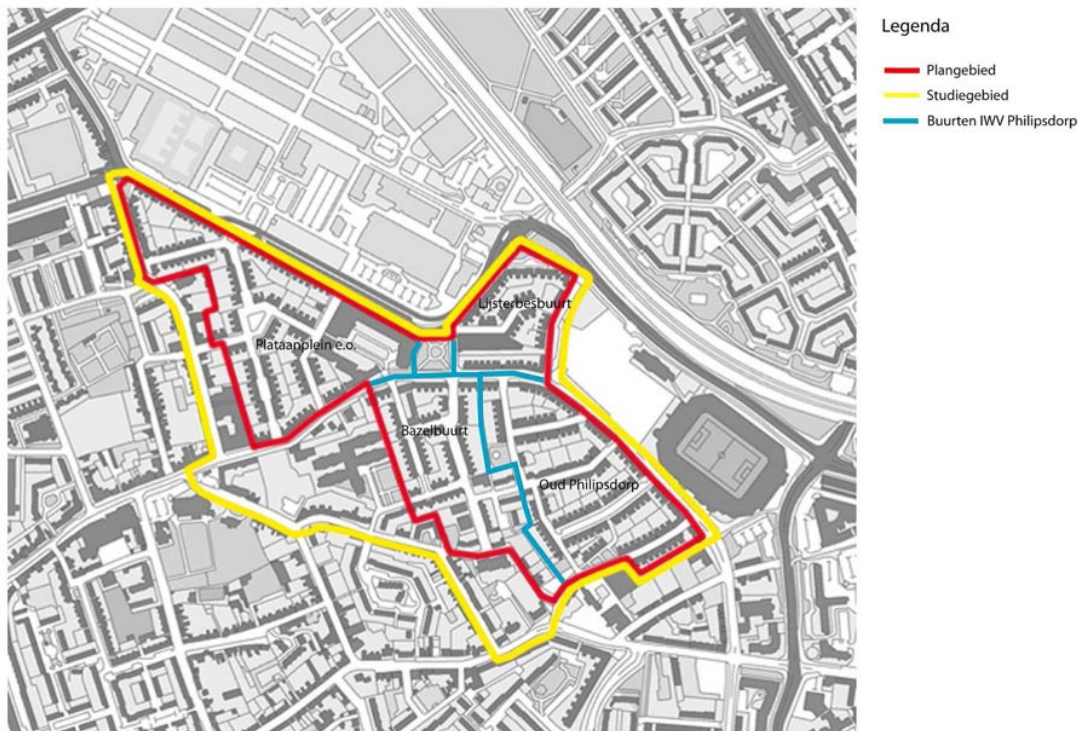
Buurtconciërge.

Aangesteld door Gemeente en Woonbedrijf. De buurtconciërge is een als zodanig herkenbaar aanspreekpunt. Hij is aangesteld voor onderhoud en toezicht in de wijk.

RAFELIGE RAND.

De rafelige rand is het grensgebied van de wijkvernieuwingsgebieden.

Philipsdorp Plan- en studiegebied



Het gevaar bestaat dat de gevolgen van de ontwikkeling van de wijkvernieuwingsgebieden, met name die van de openbare ruimte, verkeer en parkeren, daar ongewenste vormen aan gaan nemen die de evenwichtige samenhang in heel Strijp kwetsbaar maken. In tegenstelling tot de wijkvernieuwingsgebieden (merendeels huurwoningen in handen van Woonbedrijf) is de rafelige rand moeilijk te beheersen in verband met de diversiteit van bebouwing en functies en het percentage woningbezitters.

ACTIVITEITEN VAN HET DRAAIPUNT.

Strijpwijzer.

Strijpwijzer, boekje en website met overzichtelijke informatie, is in zijn huidige vorm voor senioren(55+) bedoeld. Het Draaipunt wil in samenwerking met het Wijkoverleg Strijp binnen de Ring werken aan de uitbreiding van de opgenomen activiteiten, waardoor de site voor een grotere doelgroep interessant wordt. Bovendien wordt gewerkt aan een koppeling van de website Strijpwijzer met een model van de ontwikkelingen in heel Strijp binnen de Ring volgens de formule van SamenInSprak voor het van de Ven en Co terrein tussen Langdonkenstraat en Willemstraat. Er zijn ruimtelijke tekeningen te zien van de ontwikkelingen in heel Strijp. De buurtbewoners kunnen daarop de bouwplannen van alle mogelijke hoeken bekijken. Het bijzondere is dat men er direct vanachter de thuiscomputer op kan reageren en tot op zekere hoogte ideeën voor verbetering ook in de tekening kan invoeren. De website is dus interactief.

Strijpwijzer is te vinden via <http://strijpwijzer.sitestudio.nl>

Van de Ven en Co terrein

De ontwikkeling van het terrein tussen Langdonkenstraat/Draaiboornstraat en Willemstraat/Gagelstraat, voorheen van de Ven en Co, is nog steeds niet vlot getrokken.

Het Draaipunt, onderdeel van Stichting Impuls, onderzoekt mogelijkheden voor herinrichting in samenwerking met Bouw In Eigen Beheer (BIEB), Collectief Particulier Opdrachtgeverschap en de Werkgroep Ruimtelijke Ordening.